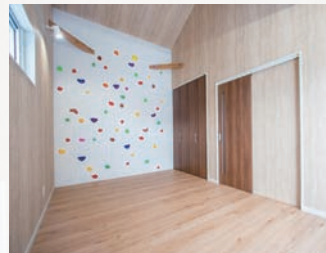


佐藤江理子建築工房のお家紹介

長期優良住宅



いえ
「トレーニングジムのある家」



酒田市内に建築されたS様ご夫婦様はご結婚をきっかけにマイホームを検討され、弊社の取り組んでいる低燃費且つ耐久性・耐震性の高い家づくり、暮らしやすい住まい方にご賛同頂きマイホームの建築を依頼されました。外観は洋風でかわいらしいイメージに長く耐久性が保つことができるコーキングレス工法の外壁材を使用し高級感があります。内部は大切な家族や友人たちを招いて楽しい時間を共有できる庭とつながるテラス、趣味のお酒を飾る収納スペースやキッチンカウンター、自宅で気兼ねなく運動できるトレーニングスペースにはボルダリングも取り付けました。2階には集中してリモートワークができる書斎スペースなど休日それぞれの趣味や家事を楽しむことができる家をご要望されました。また各部屋、各場所に収めるものが決まっている収納スペースや棚がたくさんあり片付けることも楽しめます。

私たちはS様のご要望に弊社のこだわりの「衣食住を大切にしたい暮らし」「永く大切に住まう」を合わせ、若い子育て世帯のお客様だからこそ将来にわたって安心して暮らせる長期優良住宅の家をご提案いたしました。また、地元山形県産材の木材を利用しました。地元の木を使うということは、育つ土地の気候、環境に適応しその土地に対する抵抗力をつけることで育っているため腐りにくく、家が長持ちすると言われていす。地元の木だから地元の環境に強いのです。また耐震等級2の認定は病院や学校など避難所になる建物の等級です。

耐震等級2と長期優良住宅の認定を受けメンテナンスしながら長く大切に住まえるS様邸は

- 国土交通省のグリーン化事業補助金から1,600,000円の補助金を頂いています。
- 山形県をやまがたの家 需要創出事業(利子補給)も併用し10年間にわたって当初10年間の利息が最大約700,000円お得になります。
- 住宅ローン減税の控除期間が13年。
- 住まい給付金を申請いたします。

弊社ではすべてのお客様がお得にマイホームが購入できるよう国や県、市町村の補助を最大限に利用したご提案をしています。



プランニング&インテリアプロデュース

株式会社 佐藤江理子建築工房

TEL 0234-28-9220 FAX 0234-28-9221
〒998-0006 酒田市ゆたか1丁目10-10

✉info@satoeri-kenchikukobo.com
http://satoeri-kenchikukobo.com/

建設業・知事許可(般-29)第701888号 二級建築士事務所・知事登録(2406)第3353号 宅地建物取引業・山形県知事(2)第2525号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員