

佐藤江理子建築工房のお家紹介



長期優良住宅の家
「和と洋の空間が繋がる家」

シャドーダークの瓦を載せ、ダークブラウンの格子とバルコニーをアクセントにした落ち着いた外観のM様邸。お施主様と雰囲気の似た素敵な外観に仕上がりました。床材の銘木フロアは高級感を引き立てる緻密な木肌が特長で、やさしい赤褐色は使い込むほど美しい艶色となります。

南と東に大きなテラス窓を設けた明るいリビングにはお茶を楽しむ本格的和室を併設し、2階には読書を楽しむフリースペース空間がありご夫婦が休日にそれぞれの趣味や家事を楽しむことができます。自宅で過ごす時間が増えた今だからこそだわりの空間で日々の暮らししか特別な日常と考えながら楽しんで生活してほしいという願いを込めてご提案いたしました。私たちはM様のご要望に弊社のこだわりの「衣食住を大切にした暮らし」「永く大切に住もう」を合わせ、将来にわたって長く安心して暮らせる長期優良住宅の家をご提案いたしました。

また、地元山形県産材の木材を使いやまがたの木普及利用促進事業を利用しました。地元の木を使うということは、育つ土地の気候、環境に適応しその土地に対する抵抗力をつけることで育っているため腐りにくく、家が長持ちすると言われています。地元の木だから地元の環境に強いのです。

長期優良住宅の認定を受けメンテナンスしながら長く大切に住まるM様邸は

■国土交通省のグリーン化事業補助金から1,200,000円の補助金を頂いています。

■やまがたの木普及利用促進事業から200,000円の補助金を頂きました。

■住宅ローン減税の控除期間が13年※1

■住まい給付金を申請いたします。

弊社ではすべてのお客様がお得にマイホームが購入できるよう国や県、市町村の補助を最大限に利用したご提案をしています。

※1 毎年の住宅ローン残高の1%を10年間・所得税から控除。所得税で控除しきれない分は住民税からも一部控除。令和元年10月の消費税率引上げにあわせて控除期間を13年間に拡充



プランニング&インテリアプロデュース

株式会社 佐藤江理子建築工房

TEL 0234-28-9220 FAX 0234-28-9221

〒998-0006 酒田市ゆたか1丁目10-10

建設業・知事許可(般-29)第701888号 二級建築士事務所・知事登録(2406)第3353号 宅地建物取引業・山形県知事(2)第2525号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

✉ info@satoeri-kenchikukobo.com

http://satoeri-kenchikukobo.com/