

佐藤江理子建築工房のお家紹介



長期優良住宅の家

いえ す じかん とくべつ いえ
「家で過ごす時間が特別になる。ホテルライクな家」

ホワイトとブラックのモノトーンを基調とし、ホテルのような空間に仕上げたリビングでまず目に入ってくるのは、高級感ある大理石調のフローリング。また建具の色をブラックで統一する事で、ホワイトでまとめられた空間をピンッと引き締めています。空間を広く見せることができるオープンタイプのリビング階段は踏み板にも黒を選びおしゃれな空間に仕上げました。

自宅ですごす時間が増えた今だからこそこだわりの空間で日々の暮らしが特別な日常と考えながら楽しんで生活してほしいという願いを込めてご提案いたしました。

私たちはお施主様のご要望に加え、弊社こだわりの『衣食住を大切にしたい住まい』『永く大切に住まう』を合わせ地元の木材を使った長期優良住宅と無理のない返済計画に加え各種補助金をご提案しました。

長期優良住宅の認定を受けメンテナンスしながら長く大切に住まえるU様邸は

- 国土交通省のグリーン化事業補助金から1,000,000円の補助金を頂いています。
- 山形県のやまがた家づくり利子補給も併用し10年間にわたって当初10年間の利息が最大約800,000万円お得になります。
- 住宅ローン減税の控除期間が13年※1
- 住まい給付金を申請いたします。

※1 毎年の住宅ローン残高の1%を10年間、所得税から控除。所得税で控除しきれない分は住民税からも一部控除。
令和元年10月の消費税率引上げにあわせて控除期間を13年間に拡充



プランニング&インテリアプロデュース

株式会社 佐藤江理子建築工房

TEL 0234-28-9220 FAX 0234-28-9221

〒998-0006 酒田市ゆたか1丁目10-10

✉info@satoeri-kenchikukobo.com

http://satoeri-kenchikukobo.com/

建設業・知事許可 (般-29) 第701888号 二級建築士事務所・知事登録 (2406) 第3353号 宅地建物取引業・山形県知事 (1) 第2525号 (公社) 山形県宅地建物取引業協会会員