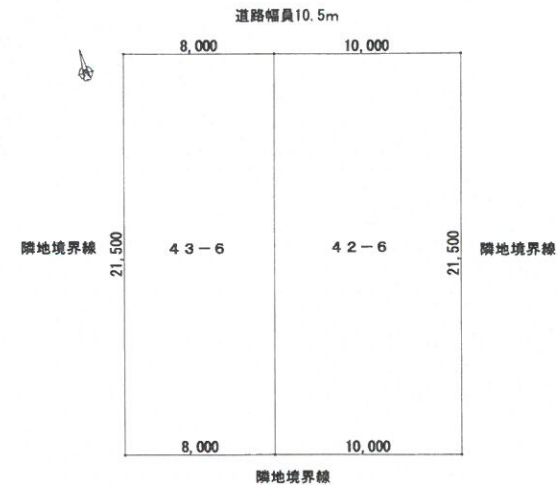


土地物件概要書

所在地番	酒田市千日町42番6・43番6		
地積	計 2筆 399.00 m ² (120.69 坪)		
地目	登記簿 : 畑	現況 : 宅地	権利 所有権
都市計画	市街化区域	建ぺい率	60 %
用途地域	第一種住居地域	容積率	200 %
防火・他			
間口	18.0 m	9.9 間	奥行 21.5 m 11.8 間
接道状況	北側 10.5 m	m m	
学区	松陵 小学校	第一 中学校	
取引形態	仲 介	引渡時期	応 談
譲渡価格	12,069,000 円	坪単価	100,000 円
仲介手数料	464,000 円 (消費税 42,181 円含)		
上水道	引込 無	負担金 無	円
下水道	引込 有	負担金 無	円 受益者負担金残期間 無
ガス	引込 無	円 種類	
電気	東北電力	交 通	るんるんバス停留所まえ
備 考	梅と柿の木は不要でしたら売主側で撤去します。 上水道の引き込みは買主側の負担になります。		



株式会社 佐藤江理子建築工房

〒998-0006 山形県酒田市ゆたか一丁目10-10
 TEL 0234-28-9220 FAX 0234-28-9221
 免許証番号 山形県知事(1)第2525号