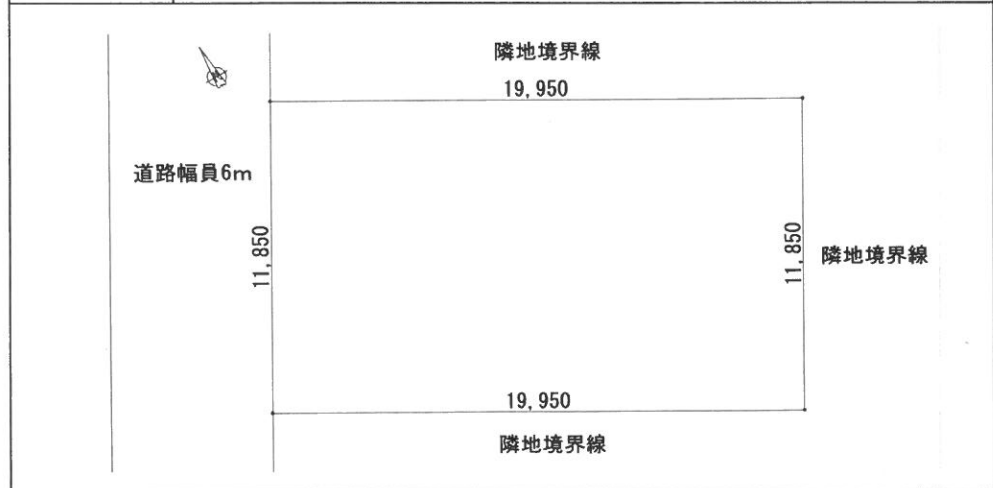


土地物件概要書

所在地番	酒田市ゆたか一丁目12番6		
地積	計 1筆 236.00 m ² (71.39 坪)		
地目	登記簿 : 畑	現況 : 畑	権利 所有権
都市計画	市街化区域	建ぺい率	60 %
用途地域	第二種低層住居専用地域	容積率	100 %
防火・他			
間口	11.9 m	6.5 間	奥行 20.0 m 11.0 間
接道状況	北西側	6.0 m	m m
学区	泉小学校	第一中学校	
取引形態	仲介	引渡時期	応談
譲渡価格	9,280,700 円	坪単価	130,000 円
仲介手数料	365,494 円 (消費税 27,073 円含)		
上水道	引込 有	負担金 無	円
下水道	引込 有	負担金 無	円 受益者負担金残期間 無
ガス	集中700 ⁰ 0 ⁰	負担金 無	円 種類 みどりサービスガス
電気	東北電力	交通	酒田駅まで1.8km徒歩23分
備考			



株式会社 佐藤江理子建築工房

〒998-0006 山形県酒田市ゆたか一丁目10-10
 TEL 0234-28-9220 FAX 0234-28-9221
 免許証番号 山形県知事(1)第2525号